

Umowa inwestycyjna nr/...../POIR/2021

zawarta dnia

W

pomiędzy

..... z siedzibą w
..... przy ulicy, wpisanym/wpisaną do Rejestru
Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki
społecznej/Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
..... NIP REGON, reprezentowany przez:

1.

2.

zwanym dalej **Pożyczkodawcą** lub **Pośrednikiem Finansowym**

a

Panem/Panią zamieszkałym w przy ulicy numer
domu legitymującym się dowodem osobistym seria numer, PESEL
..... prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą w przy ulicy numer domu, na
podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej
Polskiej, NIP, REGON, (nie) pozostającym w związku małżeńskim z
..... zamieszkałą w przy ulicy numer domu, legitymującą
się dowodem osobisty seria numer PESEL

zwanym dalej **Pożyczkobiorcą** lub **Ostatecznym Odbiorcą**zwanymi dalej łącznie **Stronami**.**§ 1 Postanowienia ogólne**

1. **Pożyczkodawca** oświadcza, że realizuje Instrument Finansowy „Pożyczka Płynnościowa POIR” w ramach umowy operacyjnej nr **2/POIR/11420/2020/VI/DIF/338**.
2. **Pożyczkobiorca** oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do i posiada status mikro/małego/średniego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dn. 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców Dz. U. 2018 poz. 646, oraz Załącznika I do Rozporządzenia 651/2014 KE.
3. **Pożyczkobiorca** w rozumieniu **Umowy Operacyjnej** jest **Ostatecznym Odbiorcą**.
4. Użyte w niniejszej umowie wyrażenia oznaczają:
 - 4.1. **Pośrednik Finansowy**: podmiot publiczny lub prywatny wybrany w celu wdrożenia i zarządzania **Instrumentem Finansowym**, przez którego udzielane będą **Jednostkowe Pożyczki** na rzecz **Ostatecznych Odbiorców**;
 - 4.2. **Menadżer** lub **Menadżer Funduszu Funduszy (MFF)**: **Bank Gospodarstwa Krajowego** w Warszawie, z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa;
 - 4.3. **Instytucja Zarządzająca** – **Skarb Państwa - Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**;
 - 4.4. **Umowa Operacyjna**: umowa nr **2/POIR/11420/2020/VI/DIF/338** zawarta w dniu **01.10.2020 roku** pomiędzy **Menadżerem**, a **Konsorcjum** w skład którego wchodzi: Fundacja Rozwoju Regionu Rabka, Centrum Biznesu Małopolskiej Zachodniej Sp. z o.o., Agencja Rozwoju Małopolski Zachodniej S.A., Stowarzyszenie „Samorządowe Centrum Przedsiębiorczości i Rozwoju” w Suchoj Beskidzkiej;

- 4.5. Umowa lub Umowa Inwestycyjna:** niniejsza umowa pożyczki, stanowiąca **Umowę Inwestycyjną** w rozumieniu **Umowy Operacyjnej** nr 2/POIR/11420/2020/VI/DIF/338 zawartej przez **Pożyczkodawcę** z **Menadżerem**;
- 4.6. Operacja:** przedsięwzięcie realizowane przez **Pożyczkobiorcę** zgodnie z wnioskiem pożyczkowym ze środków pożyczki, finansowane z **Instrumentu Finansowego** w ramach **Umowy Inwestycyjnej**;
- 4.7. Pożyczka:** pożyczka udzielona **Pożyczkobiorcy** na podstawie niniejszej **Umowy**;
- 4.8. Harmonogram:** zestawienie terminów spłaty rat kapitałowych i odsetek umownych, stanowiące *załącznik nr 1* do **Umowy**;
- 4.9. Regulamin Funduszu:** Regulamin Udzielania Pożyczek z Funduszu Pożyczkowego: „Pożyczka Płynnościowa POIR”;
- 4.10. Projekt:** przedsięwzięcie pn. Fundusz Pożyczkowy Wsparcia Płynności MŚP realizowane przez Menadżera na podstawie Umowy o Finansowaniu;
- 4.11. Program:** Program Operacyjny Inteligentny Rozwój 2014-2020 zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej z dnia 13 marca 2020 r.;

§2 Przedmiot umowy i spłata pożyczki

- Na mocy niniejszej **Umowy Pożyczkodawca** udziela **Pożyczkobiorcy** pożyczki w kwocie: zł. (słownie: złotych 00/100).
- Pożyczka** zostanie wypłacona w formie zaliczkowej na konto **Pożyczkobiorcy** po spełnieniu przez niego warunków określonych **Umową Inwestycyjną** i **Regulaminem Funduszu** zgodnie z dyspozycją wypłaty, której wzór stanowi *załącznik nr 2* do niniejszej umowy.
- Pożyczka zostanie wypłacona jednorazowo do dnia roku/w następujących transzach¹
 - I transza w kwocie: zł (słownie: złotych 00/100) do dnia roku;²
 - II transza w kwocie: zł (słownie: złotych 0/100) do dnia roku;
 - III transza w kwocie: zł (słownie: złotych 0/100) do dnia roku.
- Pożyczkobiorca** zobowiązuje się spłacić całość pożyczki w ratach miesięcznych licząc od dnia wypłaty pożyczki przez **Pożyczkodawcę**, określonych w harmonogramie spłaty, który stanowi *załącznik nr 1* do niniejszej Umowy.
- Maksymalny okres spłaty pożyczki nie może być dłuższy niż 72 miesiące od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty pożyczki lub jej pierwszej transzy.
- Okres karencji w spłacie rat kapitałowych/ kapitałowo-odsetkowych³ wynosi miesięcy licząc od dnia wypłaty pożyczki (lub wypłaty pierwszej transzy pożyczki).
- W 2 (dwóch) pierwszych latach spłaty **Jednostkowej Pożyczki**, **Pośrednik Finansowy** może udzielić **Ostatecznemu Odbiorcy** do 4 miesięcy wakacji kredytowych w spłacie rat kapitałowo-odsetkowych lub rat kapitałowych, przy czym okres wakacji wydłuża okres spłaty **Jednostkowej Pożyczki**, z zastrzeżeniem zapisów **pkt 5** niniejszego paragrafu.
 - Pośrednik Finansowy** ma możliwość stosowania na rzecz **Ostatecznych Odbiorców** działających w branżach, które najbardziej ucierpiały w związku z ostatnią falą COVID-19 (np. branża gastronomiczna, hotelarska, beauty, fitness, eventowa) dodatkowego, fakultatywnego, rozwiązania łagodzącego skutki zaistniałej sytuacji, tj. dodatkowych wakacji kredytowych w spłacie zobowiązań, wg następujących założeń:

¹ Pozostawić właściwe, jeżeli pożyczka jest wypłacana w jednorazowo proszę usunąć **pkt 3.1** do **pkt 3.3**

² Wpisać odpowiednią liczbę transz.

- 7.1.1. łączny okres trwania wakacji kredytowych: do **8** miesięcy, w tym do **4** miesięcy wakacji standardowych i do **4** miesięcy wakacji dodatkowych,
 - 7.1.2. zawieszenie obowiązku spłaty dotyczyć może całej raty kapitałowej (odsetki pokrywa dotacja)
 - 7.1.3. dodatkowe wakacje mogą wydłużyć okres spłaty **Jednostkowej Pożyczki**, z zastrzeżeniem **pkt 5** niniejszego paragrafu,
 - 7.1.4. warunkiem zastosowania rozwiązania opisanego w pkt 7.1 jest pozytywne rozpatrzenie wniosku **Ostatecznego Odbiorcy** przez **Pośrednika Finansowego**; **Pośrednik** podejmuje decyzję w sposób indywidualny, wyłącznie w uzasadnionych przypadkach z możliwością konsultowania tego rodzaju przypadków z **BGK**,
 - 7.1.5. rozwiązanie opisane w pkt 7.1 ma zastosowanie w szczególnych przypadkach, w których ułatwienia tego rodzaju mogą umożliwić obsługę finansowania przez **Ostatecznego Odbiorcę** w kolejnych okresach i tym samym ograniczyć ryzyko nadmiernych strat na wkładzie **Projektu**,
 - 7.1.6. dodatkowe wakacje mogą być udzielane w okresie obowiązywania Tymczasowych ram KE³ tj to 31 grudnia 2021 roku, przy czym same dodatkowe wakacje kredytowe zaistnieć po 31 grudnia 2021 roku,
 - 7.1.7. Dodatkowe wakacje kredytowe mogą być udzielone wcześniej niż standardowe wakacje kredytowe,
 - 7.1.8. **Pośrednik Finansowy** może udzielić dodatkowych wakacji po wykorzystaniu przez **przedsiębiorcę** możliwości zawieszenia spłaty w ramach przysługującej **Ostatecznemu Odbiorcy 6** miesięcznej karencji, aby umożliwić mu przedstawienie uzasadnienia opartego na aktualnej sytuacji, a **Pośrednikowi Finansowemu** – zapewnić obiektywną ocenę i podjęcie decyzji.
8. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się spłacać raty pożyczki wraz z należnymi odsetkami do 20-tego dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Zwrotów Jednostkowych Pożyczek w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej nr: Pierwsza rata jest płatna na 20 dzień miesiąca następującego po miesiącu wypłaty kwoty pożyczki/I transzy pożyczki⁴.
 9. Pożyczka jest spłacana w ten sposób, że z zapłaconej kwoty najpierw są pokrywane ewentualne koszty egzekucji (opłaty sądowe, notarialne, adwokackie, koszty pism do **Pożyczkobiorcy**, poręczyteli, itp.), odsetki naliczane za nieterminową spłatę rat kapitałowych, zaległe i bieżące odsetki umowne a następnie niespłacony kapitał. **Pożyczkodawca** może w uzasadnionych przypadkach, na wniosek **Pożyczkobiorcy**, ustalić inny sposób spłaty rat pożyczkowych.
 10. Za datę spłaty raty uznaje się datę wpływu środków, na rachunek wskazany przez Pożyczkodawcę.
 11. Odsetki od pożyczki naliczane są w miesięcznych okresach obrachunkowych, z których każdy rozpoczyna się 21-go dnia miesiąca i kończy 20-go dnia następnego miesiąca, w ostatnim dniu okresu obrachunkowego.
 12. Pierwszy z okresów obrachunkowych, o których mowa w pkt. 11 rozpoczyna się w dniu wypłaty pożyczki lub pierwszej transzy pożyczki i kończy się 20-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła wypłata pożyczki lub pierwszej transzy pożyczki z zastrzeżeniem, że w przypadku wypłaty pożyczki w transzach, drugi okres obrachunkowy dla kwot wypłaconych w

³ Komunikat Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy Państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii Covid-19”.

⁴ Niepotrzebne usunąć

- transzach w miesiącu następującym po miesiącu wypłaty pierwszej transzy, zaczyna się od dnia wypłaty kolejnych transz.
13. Każdy z następnych okresów obrachunkowych rozpoczyna się w dniu następującym bezpośrednio po upływie poprzedniego okresu obrachunkowego.
 14. Odsetki naliczane są na bazie roku 360 dni i miesiąca 30 dni.
 15. **Pożyczkobiorca** może dokonywać nadpłaty pożyczki, w takim przypadku jeżeli nadpłata nie przekracza wysokości trzech rat kapitałowych, nadpłacona kwota pomniejszy kapitał pozostały do spłaty i zostanie rozliczona w ostatnim okresie spłaty pożyczki, bez zmiany harmonogramu.
 16. Jeżeli nadpłata przekroczy wysokość trzech rat kapitałowych **Pożyczkodawca** zmieni harmonogram spłat poprzez odpowiednie skrócenie okresu spłaty, albo na wniosek **Pożyczkobiorcy** odpowiednio pomniejszy wysokość rat kapitałowych. Zmiana harmonogramu skutkuje zmianą wysokości odsetek.
 17. **Pożyczkobiorca** może spłacić pożyczkę przed terminem, w takim przypadku **Pożyczkodawca** zmieni harmonogram i naliczy odsetki na dzień spłaty pożyczki.
 18. Pożyczka zostanie wypłacona dnia roku, ale nie wcześniej niż przed ustanowieniem zabezpieczeń należytej spłaty pożyczki oraz po dniu roku⁵, nawet gdy pozostałe warunki **Umowy** zostaną spełnione, oznacza to odstąpienie od umowy przez **Pożyczkodawcę**.
 19. Pożyczka nie może być wypłacona, gdy **Pożyczkodawca** uzyska informacje mogące mieć negatywny wpływ na podjętą decyzję pożyczkową, w szczególności okaże się, że informacje podane przez **Pożyczkobiorcę**, dotyczące w szczególności spełniania warunków udziału w Projekcie lub wysokości dochodów i zobowiązań finansowych okażą się nieprawdziwe, oznacza to odstąpienie od umowy przez **Pożyczkodawcę**.
 20. Na wniosek **Pożyczkobiorcy** wypłata pożyczki może nastąpić, przed uprawomocnieniem się wpisu hipoteki w księdze wieczystej; warunkiem wypłaty jest przedłożenie przez **Pożyczkobiorcę** aktu notarialnego potwierdzającego ustanowienie hipoteki wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie wniosku o wpis hipoteki do sądu wieczystoksięgowego oraz złożenie przez **Pożyczkobiorcę** oświadczenia o powstrzymaniu się od działań mających na celu uniemożliwienie wpisu hipoteki.

§3 Opłaty za pożyczkę

1. Oprocentowanie pożyczki jest stałe w całym okresie jej spłaty. Oprocentowanie stanowi jedyny koszt udzielania pożyczki.
2. Pożyczka jest oprocentowana⁶:
 - 2.1. na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, w wysokości i zgodnie z zasadami udzielania pomocy określonymi w Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 14 kwietnia 2020 r. w sprawie udzielania pomocy z instrumentów finansowych w ramach programów operacyjnych na lata 2014-2020 w celu wspierania polskiej gospodarki w związku z wystąpieniem pandemii COVID-19 (z późn. zm.) i wynosi % w skali roku. Wielkość pomocy, o której mowa w niniejszym punkcie wyrażona za pomocą ekwiwalentu dotacji brutto (obliczonego przy zastosowaniu stopy referencyjnej obowiązującej w dniu zawarcia Umowy) wynosi (słownie:.....);
 - 2.2. na warunkach rynkowych - w wysokości stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz.

⁵ 30 dni od daty podpisania, chyba że przekracza to czas budowy portfela

⁶ Wybrać odpowiednią podstawę prawną.

UE C 14 z 19.01.2008) lub komunikatu zastępującego i wynosi: % w skali roku przez cały okres spłacania pożyczki.⁷

3. Oprocentowanie o którym jest mowa w pkt. 2 objęte jest dotacją na pokrycie całkowitej wartości odsetek od kapitału.
4. Pomoc w formie dotacji na odsetki udzielana jest zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 28 kwietnia 2020 r. w sprawie udzielania pomocy w formie dotacji lub pomocy zwrotnej w ramach programów operacyjnych na lata 2014–2020 w celu wspierania polskiej gospodarki w związku z wystąpieniem pandemii COVID-19 (z późn. zm.).
5. Wielkość pomocy, o której mowa w **pkt. 4** wynosi (słownie:)
6. W przypadku niespłacenia raty pożyczki, w terminach określonych w §2 niespłacona kwota od następnego dnia staje się zadłużeniem przeterminowanym. W razie rozwiązania Umowy w sytuacjach przewidzianych w §10 umowy cała pozostała do spłaty kwota pożyczki od następnego dnia staje się zadłużeniem przeterminowanym.
7. Od zadłużenia przeterminowanego **Pożyczkodawca** nalicza i pobiera odsetki w wysokości aktualnej stopy odsetek ustawowych za opóźnienie, które nie stanowią kosztów udzielenia pożyczki w rozumieniu **Karty Produktu**, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§4 Przeznaczenie pożyczki i jej rozliczenie

1. Pożyczka w kwocie zł zostanie przeznaczona na sfinansowanie następujących wydatków:
 - 1.1.
 - 1.2.
2. **Strony** dopuszczają zmianę przeznaczenia pożyczki na wniosek **Pożyczkobiorcy** pod warunkiem wyrażenia na nią zgody przez **Pożyczkodawcę**.
3. Wydatkowanie musi być zgodne z przepisami prawa krajowego oraz unijnego.
4. Całość wydatków musi zostać rozliczona w **100 %**.
5. Wydatkowanie pożyczki z zastrzeżeniem **pkt 6** niniejszego paragrafu musi nastąpić w terminie **180 dni** kalendarzowych licząc od dnia całkowitej wypłaty pożyczki.
6. W uzasadnionych przypadkach, **Pożyczkodawca** może wyrazić zgodę na zmianę terminu wydatkowania. Termin ten może ulec wydłużeniu maksymalnie o kolejne **90 dni** kalendarzowych, licząc od dnia całkowitej wypłaty pożyczki.
7. **Pożyczkobiorca** przedłoży **Pożyczkodawcy** w ciągu **7 dni** kalendarzowych licząc od dnia całkowitego wydatkowania środków pochodzących z pożyczki zestawienie poniesionych wydatków, nieopłaconych na dzień złożenia wniosku o pożyczkę, zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego **Umowy**. W szczególnych przypadkach może to nastąpić nie później niż:
 - 7.1. **187 dni** kalendarzowych od całkowitej wypłaty środków pożyczkowych.
 - 7.2. **277 dni** kalendarzowych od całkowitej wypłaty środków pożyczkowych, jeżeli strony zastosują zapisy **pkt 6** niniejszego paragrafu.
8. W przypadku gdy część pożyczki zostanie przeznaczona na cele inwestycyjne **Pożyczkobiorca** wraz z zestawieniem o którym mowa w **pkt 7** niniejszego paragrafu przedłoży co najmniej **10 %** oryginałów faktur lub innych dokumentów równoważnych w rozumieniu przepisów prawa krajowego, wystawionych nie wcześniej niż w dniu złożenia wniosku o udzielenie pożyczki, wraz z potwierdzeniami zapłaty. Będą to dokumenty o najwyższej wartości wydatków kwalifikowanych.

⁷ Niepotrzebne skreślić

- 8.1. **Pożyczkodawca** wskaże wybraną losowo jedną fakturę lub równoważny księgowo dokument, który zostanie przedstawiony do rozliczenia wraz z potwierdzeniem zapłaty.
9. **Pożyczkodawca** zastrzega sobie prawo wezwania **Pożyczkobiorcy** do:
- 9.1. Przedstawienia oryginałów faktur i/lub dokumentów o równoważnej wartości wraz z potwierdzeniami zapłaty wszystkich zrealizowanych wydatków przedstawionych w zestawieniu i/lub,
 - 9.2. Złożenia wyjaśnień co do realizowanego przedsięwzięcia i/lub,
 - 9.3. umożliwienia oględzin zakupionych towarów, wykonanych inwestycji, zrealizowanych usług ze środków pożyczki i/lub,
 - 9.4. przedstawienia odpowiedniej dokumentacji fotograficznej i/lub,
 - 9.5. przeprowadzenia wizyty monitorującej zgodnie z procedurą monitoringu.
10. Wraz z zestawieniem, o którym mowa w **pkt 7** niniejszego paragrafu **Pożyczkobiorca** przedkłada **Oświadczenie o braku podwójnego finansowania** w zakresie poniesionych w ramach pożyczki wydatków, które stanowi integralną część **załącznika nr 4** do niniejszej **Umowy**.
11. Wydatki przewyższające wartość pożyczki **Pożyczkobiorca** pokrywa ze środków własnych i są one zaliczane jako wkład własny **Pożyczkobiorcy**, co nie wymaga aneksowania niniejszej umowy.
12. **Pożyczkobiorca zobowiązuje się** do trwałego oznakowania oryginałów faktur lub dokumentów równoważnych zgodnie z zapisami zał. **nr 3** do Regulaminu Funduszu **pkt 2.6.3.4: „Wydatek poniesiony ze środków POIR 2014-2020 w ramach Umowy Inwestycyjnej nr zawartej z Pośrednikiem Finansowym -”**.

§5 Zabezpieczenie pożyczki

1. Na zabezpieczenie wykonania zobowiązań pieniężnych wynikających z **Umowy Pożyczkobiorca** ustanowi zabezpieczenia określone w niniejszym paragrafie.
2. Jako zabezpieczanie pożyczki **Pożyczkobiorca** przedstawia⁸:
 - 2.1. Weksel in blanco wystawiony przez **Pożyczkobiorcę** z deklaracją wekslową, która stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej umowy. Weksel zostanie poręczony przez:
 - 2.1.1. Współmałżonka **Pożyczkobiorcy**: Pana/Panią, PESEL:
 - 2.1.2. Poręczyciela 1 Pana/Panią, PESEL:
 - 2.1.3. Poręczyciela 2 Pana/Panią, PESEL:
 - 2.1.4. Współmałżonka Poręczyciela 1 Pana/Panią, PESEL:
 - 2.1.5. Współmałżonka Poręczyciela 2 Pana/Panią, PESEL:⁹
 - 2.2. Poręczenie cywilne, zgodnie z odpowiednimi umowami poręczenia stanowiącymi **załącznik nr do niniejszej Umowy**, obejmujące całość zobowiązań pieniężnych wynikających z niniejszej umowy udzielone przez:
 - 2.2.1. Poręczyciela 1 Pana/Panią, PESEL:
 - 2.2.2. Poręczyciela 2 Pana/Panią, PESEL:
 - 2.3. Hipotekę¹⁰ na nieruchomości¹¹, składającej się z działki nr położonej w miejscowości, gmina, powiat, województwo, dla której Sąd Rejonowy w, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr
 - 2.3.1. Hipoteka zabezpiecza wierzytelność do kwoty zł (słownie: złotych 00/100) i obejmuje także roszczenia o odsetki umowne

⁸ W przypadku umowy zabezpieczonej wyłącznie wekslem pozostawiamy wyłącznie pkt 2.1, w pozostałych przypadkach wypełniamy pozostałe punkty

⁹ W przypadku większej liczby poręczycieli dodajemy kolejne punkty.

¹⁰ Wpisać odpowiedni rodzaj hipoteki (łączna, umowna, itd....)

¹¹ Wpisać rodzaj nieruchomości: gruntowa, niezabudowana, zabudowana jakimi budynkami.

ustawowe oraz przyznane koszty postępowania. Termin zapłaty wierzytelności wynika niniejszej umowy lub wezwania do spłaty zadłużenia dokonywanego przez Pożyczkodawcę w związku z wypowiedzeniem umowy.

2.3.2. Pożyczkobiorca zobowiązuje się, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów, że po wygaśnięciu hipoteki posiadającej pierwszeństwo przed hipoteką ustanowioną na mocy niniejszej umowy, rozporządzi opróżnionym miejscem hipotecznym w ten sposób, że w miejsce wygasłej hipoteki wpisana zostanie hipoteka określona w pkt. 2.3.

2.3.3. Umowa w formie aktu notarialnego stanowi załącznik nr do niniejszej **Umowy**.

2.4. Zastaw rejestrowy / przewłaszczenie na zabezpieczenie długu zgodnie z umową stanowiącą załącznik nr do niniejszej **Umowy**.

2.5. Cesja praw z polisy ubezpieczeniowej, której umowa stanowi załącznik nr do niniejszej **Umowy**.

3. Na każdym etapie trwania niniejszej umowy Pożyczkodawca ma prawo zażądać ustanowienia w terminie **30** dni kalendarzowych dodatkowych zabezpieczeń spłaty pożyczki, a w szczególności w przypadku:

3.1. Zagrożenia terminowej spłaty zadłużenia wynikającego z niniejszej umowy,

3.2. Obniżenia się zdolności pożyczkowej lub wiarygodności **Pożyczkobiorcy**

3.3. Utraty lub obniżenia wartości przedstawionych zabezpieczeń.

4. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem zabezpieczeń poniesie **Pożyczkobiorca** i nie stanowią one kosztu uzyskania pożyczki w rozumieniu niniejszej umowy.

5. **Pożyczkobiorca** może zbyć, wynająć, wydzierżawić lub obciążyć rzeczy będące przedmiotem zabezpieczenia wyłącznie po uzyskaniu zgody od **Pożyczkodawcy**.

§6 Czas obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez obydwie **Strony**.

2. Umowa wygasa z chwilą wykonania przez **Pożyczkobiorcę** wszystkich obowiązków z niej wynikających, nie wcześniej jednak niż w dniu spłaty całości kapitału pożyczkowego wraz z wszystkimi należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami.

3. Umowa może być rozwiązana wcześniej lub wypowiedziana przez **Pożyczkodawcę** na warunkach określonych w § 10 niniejszej **Umowy** i **Regulaminie Funduszu**.

§7 Obowiązki Pożyczkobiorcy

1. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do realizowania **Umowy Inwestycyjnej** z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru jego działalności.

2. **Pożyczkobiorca** realizując **Umowę Inwestycyjną** zobowiązuje się do nieangażowania się w działania sprzeczne z zasadami Unii Europejskiej.

3. **Pożyczkobiorca** zapewnia, że wydatki objęte niniejszą umową nie dotyczą żadnych działań sprzecznych z regulacjami unijnymi oraz krajowymi.

4. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do przedstawiania **Pożyczkodawcy, Menadżerowi** lub **Instytucji Zarządzającej** wszelkich informacji dotyczących otrzymanego wsparcia na potrzeby monitorowania realizacji Projektu i jego ewaluacji.

5. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do prowadzenia odpowiedniej dokumentacji i ewidencji księgowej związanej z **Pożyczką**.

6. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do przestrzegania zasady zakazu podwójnego finansowania wydatków objętych niniejszą umową pożyczki z innych źródeł finansowania przyznanego z EFSI, z

innych funduszy, programów, środków i instrumentów UE, a także innych źródeł pomocy krajowej i zagranicznej.

7. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do poddania się wszelkiego rodzaju kontroli i stosowania się do wydanych na ich podstawie zaleceń pokontrolnych (w tym odpowiedniego udokumentowania sposobu ich wdrożenia), **Komisji Europejskiej, Europejskiego Trybunału Obrachunkowego, Instytucji Zarządzającej, Menadżera, Pożyczkodawcy** lub innych uprawnionych podmiotów:
 - 7.1. w czasie obowiązywania niniejszej umowy, jak i w okresie **5 lat** od jej zakończenia lub rozwiązania, a w przypadkach związanych z udzieleniem pomocy publicznej w okresie **10 lat** od jej udzielenia;
 - 7.2. w każdym miejscu bezpośrednio lub pośrednio związanym z realizowaną **Inwestycją** zapewniając prawo do pełnego wglądu we wszystkie dokumenty związane z **Inwestycją**. **Ostateczny Odbiorca** informowany jest o planowanej kontroli pisemnie na przynajmniej **3 dni** robocze przed planowanym rozpoczęciem czynności kontrolnych, a w przypadku kontroli doraźnej co do zasady na **1 dzień** roboczy przed rozpoczęciem czynności kontrolnych. Kontrole doraźne mogą być prowadzone bez zapowiedzi w przypadku podejrzenia wystąpienia nieprawidłowości, uchybień lub zaniedbań ze strony **Ostatecznego Odbiorcy**.
8. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do przechowywania na powszechnie uznawanych nośnikach danych odpowiedniej dokumentacji przez **10 lat** od dnia zawarcia niniejszej umowy, z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia tego terminu, pod warunkiem wcześniejszego pisemnego poinformowania o tym **Ostatecznego Odbiorcy**.
9. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do udostępniania, zgodnie z przepisami prawa, **Pożyczkodawcy, Menadżerowi, Instytucji Zarządzającej** oraz organom administracji publicznej danych niezbędnych m.in. do budowania baz danych, przeprowadzania badań i ewaluacji, sprawozdawczości, wykonywania oraz zamawiania analiz w zakresie spójności **Programu**, realizacji polityk, w tym polityk horyzontalnych, oceny skutków **Programu**, a także oddziaływań makroekonomicznych w kontekście działań podejmowanych w ramach **Projektu**.
10. **Pożyczkobiorca** przyjmuje do wiadomości i wyraża zgodę na przejście na **Menadżera** lub inny podmiot przez niego wskazany wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy wraz z zabezpieczeniami w przypadku wystąpienia **Nieprawidłowości** na poziomie **Pośrednika Finansowego** lub rozwiązania **Umowy Operacyjnej** albo jej wygaśnięcia z innej przyczyny.
11. **Pożyczkobiorca** wyraża zgodę na przepisanie lub przeniesienie (oraz zwrotne przepisanie lub przeniesienie) przez **Pośrednika Finansowego** na rzecz **Menadżera** lub na rzecz wskazanego przez **Menadżera** następcy **Pośrednika Finansowego**, wszystkich praw i obowiązków **Pośrednika Finansowego** wynikających z wszelkich umów lub dokumentów ustanawiających zabezpieczenie, w sposób bezwarunkowy (chyba, że **Menadżer** wskaże takie warunki) oraz bez konieczności uzyskania zgody ani **Ostatecznego Odbiorcy** ani innego podmiotu, który udzielił zabezpieczenia.
12. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do natychmiastowego informowania **Pożyczkodawcy** o wystąpieniu jakichkolwiek zdarzeń, które mogą w istotny sposób zagrażać osiągnięciu prognozowanych przez **Pożyczkobiorcę** wyników gospodarczych przedsięwzięcia, lub innych zdarzeń które mogą mieć wpływ na spłacalność otrzymanej pożyczki.
13. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do natychmiastowego informowania **Pożyczkodawcy** o zaciągnięciu innych kredytów oraz pożyczek.
14. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do udzielenia **Pożyczkodawcy** informacji o swojej sytuacji majątkowej, finansowej, prawnej i organizacyjnej, a w szczególności:
 - 14.1. Wykonywania przez **Pożyczkobiorcę** zobowiązań publicznoprawnych,
 - 14.2. Toczących się w stosunku do **Pożyczkobiorcy** postępowań sądowych lub egzekucyjnych.

- 14.3. Likwidacji **Pożyczkobiorcy**.
 - 14.4. Zaprzestania działalności gospodarczej przez **Pożyczkobiorcę**.
 - 14.5. Wszczęcia wobec **Pożyczkobiorcy** postępowania upadłościowego, w tym upadłości konsumenckiej.
 - 14.6. Zajęcia majątku **Pożyczkobiorcy**.
 - 14.7. Zamiaru zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia albo obciążenia, a także zniszczenia, uszkodzenia rzeczy stanowiących zabezpieczenie pożyczki.
 - 14.8. Miejsca położenia, składowania, magazynowania, przechowywania rzeczy stanowiących zabezpieczenie pożyczki.
 - 14.9. Śmierci poręczyciela.
 - 14.10. Utraty źródła dochodów **Poręczyciela**.
 - 14.11. Jakichkolwiek zdarzeń mających wpływ na sytuację ekonomiczną lub organizacyjną **Pożyczkobiorcy**, a w szczególności utraty płynności finansowej.
15. Pożyczkobiorca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Pożyczkodawcy o zaistnieniu jakiegokolwiek sytuacji wymienionej w **pkt 14.2 – 14.7** oraz **pkt 14.9** niniejszego paragrafu w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z poniższych sytuacji:
- 15.1. wystąpienia zaległości w spłacie zobowiązań wobec Pożyczkodawcy, innych banków, lub innych instytucji finansowych.
 - 15.2. zmiany rodzaju lub miejsca prowadzonej działalności przez Pożyczkobiorcę.
 - 15.3. zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej.
16. **Pożyczkodawca** ma prawo pozyskania od **Pożyczkobiorcy** informacji wymienionych w **pkt 14** niniejszego paragrafu, niezależnie od przypadków wymienionych w **pkt 15** jednak nie częściej niż raz na **6 miesięcy**.
17. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania **Umowy Operacyjnej** lub **Umowy o Finansowaniu**, wszystkie prawa i obowiązki **Pośrednika Finansowego** przechodzą na podmiot wskazany przez **Menadżera** lub **Instytucję Zarządzającą**.
18. **Pośrednik Finansowy, Menadżer** lub **Instytucja Zarządzająca**, bądź inny podmiot wskazany przez **Menadżera** lub **Instytucję Zarządzającą**, posiada uprawnienia do dochodzenia roszczeń przeciwko **Ostatecznemu Odbiorcy** w drodze negocjacji lub innych kroków prawnych, w tym do podejmowania dopuszczalnych prawem czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla odzyskania kwot wykorzystanych przez **Ostatecznego Odbiorcę** niezgodnie z **Umową Inwestycyjną**.
19. **Ostateczny Odbiorca** zobowiązuje się do zwrotu środków finansowych:
- 19.1. niewydatkowanej części Pożyczki, przy czym zwrot ten dokonany będzie na Rachunek Bankowy z Wkładem Funduszu Funduszy nr w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej w ciągu 5 dni od dnia przedstawienia Pośrednikowi Finansowemu rozliczenia Wydatków lub upływu terminu w którym Ostateczny Odbiorca zobowiązany był przedstawić Pośrednikowi Finansowemu takie rozliczenie, w zależności od tego który z tych terminów nastąpi wcześniej,
 - 19.2. całości lub części Pożyczki, wydatkowanej niezgodnie z Umową Inwestycyjną, przy czym zwrot ten, dokonywany będzie na Rachunek Bankowy z Wkładem Funduszu Funduszy nr w Banku Spółdzielczym w Rabie Wyżnej w ciągu 5 dni od dnia następującego po dniu nadania wezwania,
 - 19.3. prawidłowo wydatkowanej kwoty Pożyczki, przy czym zwrot ten dokonywany jest na Rachunek Bankowy Zwrotów Jednostkowych Pożyczek określony w **§2 pkt. 8** w terminach określonych w odpowiednim harmonogramie spłat Jednostkowej Pożyczki stanowiącym załącznik do Umowy Inwestycyjnej.

20. Skutki prawne rozwiązania **Umowy Inwestycyjnej** zostały przedstawione w **§ 10** niniejszej **Umowy**.
21. **Pożyczkobiorca** zobowiązuje się do przestrzegania wytycznych przekazanych przez **Menadżera**.

§8 Oświadczenia i informacje

1. **Pożyczkobiorca** oświadcza, że:

- 1.1. Nie toczą się przeciwko niemu żadne postępowania w szczególności podatkowe, cywilno prawne oraz upadłościowe lub układowe które mogłyby mieć negatywny wpływ na jego sytuację gospodarczą lub finansową, oraz że na dzień podpisania niniejszej Umowy, nie ma podstaw, aby takie postępowania były wytoczone w przyszłości.
- 1.2. Nie istnieją żadne przeszkody w ustanowieniu zabezpieczeń o których mowa **§ 5** niniejszej umowy, a w szczególności, dotyczące zajęcia lub innego obciążenia całości lub części majątku będącego przedmiotem zabezpieczenia, a ponadto nie toczą postępowania sądowe, administracyjne, komornicze i inne, które mogą do takich zajęć albo obciążeń doprowadzić.
- 1.3. Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie obejmuje żadnych działań sprzecznych z regulacjami unijnymi oraz krajowymi.
- 1.4. Wszystkie dane zawarte w dokumentacji przedstawionej w celu ubiegania się o pożyczkę oraz związanej z zawarciem niniejszej umowy, szczególnie dotyczące sytuacji majątkowej i finansowej **Pożyczkobiorcy** są zgodne z prawdą.
- 1.5. W dniu udzielenia **Jednostkowej Pożyczki** nie znajduje się w trudnej sytuacji w **rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia nr 651/20143** lub w dniu **31.12.2019** nie znajdował się w trudnej sytuacji, a po tym dniu znalazł się w trudnej sytuacji z powodu wystąpienia pandemii COVID-19;
- 1.6. Nie ciąży na nich obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji **Komisji Europejskiej** uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego
- 1.7. Jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem w rozumieniu przepisów załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
- 1.8. Nie podlegam wykluczeniu z możliwości dostępu do środków publicznych na podstawie przepisów prawa lub wykluczeniu takiemu nie podlegają osoby uprawnione do reprezentacji, w szczególności na podstawie art. 207 ust.4 ustawy o finansach publicznych, art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy o skutkach powierzenia wykonywanej pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terenie RP, art. 9, ust.1 pkt 2a ustawy o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- 1.9. Nie jestem podmiotem, w stosunku do którego Pośrednik Finansowy lub osoby upoważnione do jego reprezentacji posiadają, tak bezpośrednio jak i pośrednio, jakiekolwiek powiązania, w tym o charakterze majątkowym, kapitałowym, osobowym czy też faktycznym, które wpływają lub mogłyby potencjalnie wpływać na prawidłową realizację Operacji.
- 1.10. Zostałem/am należycie poinformowany/a przez Pośrednika Finansowego, iż udzielona pożyczka podlega zwrotowi. Ponadto oświadczam, że jest mi znana epidemia Koronawirusa (wirus SARS-Cov-2) oraz jej zagrożenia i skutki w sferze gospodarczej i ekonomicznej. Pomimo tego podejmuje świadomie decyzje o zaciągnięciu zobowiązania (pożyczki u Pośrednika Finansowego z obowiązkiem jej spłaty).

2. **Pożyczkobiorca** oświadcza, że zapoznał się **Regulaminem** oraz jego załącznikami i akceptuje wszystkie jego zapisy.

§9 Monitoring i kontrola

1. **Pożyczkobiorca** wyraża zgodę na prowadzenie monitoringu przez **Pożyczkodawcę** w zakresie:
 - 1.1. Prawdopodobieństwa oraz skuteczności wykorzystania środków pochodzących z pożyczki,
 - 1.2. Sytuacji organizacyjnej i finansowej **Pożyczkobiorcy**
2. W celu dokonania monitoringu o którym mowa w **pkt 1** niniejszego paragrafu **Pożyczkodawca** jest uprawniony w szczególności do:
 - 2.1. Wglądu do dokumentów księgowych oraz innych dokumentów związanych z prowadzoną przez **Pożyczkobiorcę** działalnością gospodarczą z prawem ich kopiowania,
 - 2.2. Wizyty w miejscu prowadzenia działalności przez **Pożyczkobiorcę** lub w miejscu realizacji przez niego inwestycji,
 - 2.3. Okazania rzeczy stanowiących przedmiot zabezpieczenia wraz z umożliwieniem zbadania ich stanu technicznego,
 - 2.4. Okazania rzeczy sfinansowanych lub współfinansowanych ze środków pochodzących z pożyczki,
 - 2.5. Żądania udzielenia przez **Pożyczkobiorcę** informacji, o których mowa w § 7 pkt 14.
3. **Pożyczkodawca** ma ponadto, w szczególności prawo do stałego monitorowania:
 - 3.1. zdolności pożyczkowej **Pożyczkobiorcy**, rozumianej jako zdolność do terminowej spłaty całości wynikającego z umowy zadłużenia,
 - 3.2. wiarygodności pożyczkowej **Pożyczkobiorcy**, rozumianej jako prawdopodobieństwo wywiązania się przez **Pożyczkobiorcę** ze zobowiązań wynikających z umowy pożyczki, niezależnie od uwarunkowań o charakterze ekonomicznym i finansowym w szczególności w przypadku, gdy nastąpiła utrata albo zmniejszenie się wartości zabezpieczenia pożyczki,
4. **Pożyczkodawca** jest uprawniony do przeprowadzenia u **Pożyczkobiorcy** kontroli w postaci:
 - 4.1. Kontroli w miejscu: przeprowadzane na podstawie rocznego planu kontroli. **Pożyczkodawca** zawiadamia **Pożyczkobiorcę** o kontroli w miejscu w terminie nie krótszym niż **3 dni** roboczych przed planowanym terminem kontroli, a w przypadku kontroli doraźnej w terminie nie krótszym niż **1 dzień** roboczy przed terminem rozpoczęcia kontroli.
 - 4.2. Kontroli zza biurka
 - 4.2.1. dotyczące rozliczenia pożyczki rozpoczynają się w terminie **7 dni** od dnia przedstawienia przez **Pożyczkobiorcę** rozliczenia wykorzystania pożyczki, a w przypadku nie przedstawienia takiego rozliczenia w ciągu **7 dni** od dnia, w którym Pożyczkobiorca na wezwanie **Pożyczkodawcy** miał je przedstawić,
 - 4.2.2. dotyczące terminowości spłat pożyczki są prowadzone w sposób ciągły i rozpoczynają się w ciągu **3 dni** od daty wymagalności raty pożyczki,
 - 4.2.3. dotyczące ważności zabezpieczeń są prowadzone w trybie ciągłym i rozpoczynają się na **15 dni** przed terminem upływu obowiązywania zabezpieczeń.
 - 4.3. Kontroli doraźnej
 - 4.4. Wizyty monitorującej
5. Kontrole przeprowadza **Zespół Kontrolujący** wyznaczony przez **Pożyczkodawcę**.
6. **Zespół Kontrolujący** na podstawie zebranego w kontroli materiału dowodowego przygotowuje informacje pokontrolną, którą przekazuje **Pożyczkobiorcy**. **Pożyczkobiorca** ma prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń i wyjaśnień do informacji pokontrolnej w terminie **7 dni** od dnia jej otrzymania.

§10 Wypowiedzenie umowy

1. **Umowa Inwestycyjna** może być wypowiedziana przez **Pożyczkodawcę** z zachowaniem **7 dniowego** terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1.1. Opóźnień w spłacie rat kapitałowych, odsetkowych lub kapitałowo odsetkowych, szczególnie w przypadku gdy zaległości przekraczają sumę dwóch rat.
 - 1.2. Wykorzystania przez **Pożyczkobiorcę** środków pożyczkowych niezgodnie z ich przeznaczeniem określonym w niniejszej **Umowie**.
 - 1.3. Zagrożeń zwrotu środków pożyczkowych przez **Pożyczkobiorcę** z uwagi na jego sytuację.
 - 1.4. Przedstawienia przez **Pożyczkobiorcę**, w celu ubiegania się o pożyczkę lub na późniejszym etapie, informacji lub dokumentów niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym.
 - 1.5. Nie rozliczenia się z wydatkowania środków pożyczkowych.
 - 1.6. Nie ustanowienia zabezpieczeń w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy.
 - 1.7. Nie ustanowienia zabezpieczenia zamiennego, akceptowanego przez **Pożyczkodawcę**.
 - 1.8. Uchybienia przez **Pożyczkobiorcę** jakimukolwiek obowiązku, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy, w tym odmowy udzielenia informacji o których mowa w § 7 pkt 14.
 - 1.9. Złożenia przez **Pożyczkobiorcę** jakiegokolwiek nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w § 8.
 - 1.10. Odmowy poddania się przez **Pożyczkobiorcę** monitoringowi, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy, lub utrudnianiu czynności monitoringowych.
2. Warunkiem wypowiedzenia umowy przez **Pożyczkodawcę**, o którym mowa w **pkt 1** niniejszego paragrafu jest uprzednie wezwanie **Pożyczkobiorcy** do zaprzestania naruszeń z wyznaczeniem stosownego terminu.
3. **Pożyczkodawca** może wypowiedzieć umowę w terminie nie krótszym niż **3 dni** w przypadku: zaprzestania działalności, ogłoszenia likwidacji lub upadłości, w tym konsumenckiej albo zajęcia majątku **Pożyczkobiorcy** przez uprawniony podmiot, szczególnie gdy stanowi on zabezpieczenie udzielonej pożyczki.
4. **Pożyczkobiorca** ma prawo wypowiedzieć **Umowę Inwestycyjną** w każdym czasie.
5. O wypowiedzeniu **Umowy Inwestycyjnej Pożyczkobiorca** zostanie poinformowany listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
6. Po uskutecznieniu się wypowiedzenia niniejszej umowy całe niespłacone zadłużenie z tytułu udzielonej pożyczki (kapitał, odsetki umowne -jeśli występują, odsetki od zaległości kapitałowych, ewentualne koszty windykacyjne) staje się zadłużeniem przeterminowanym i zostaje postawione w stan natychmiastowej wymagalności.
7. **Pożyczkobiorca** jest zobowiązany do spłaty zadłużenia przeterminowanego w terminie **7 dni** licząc od daty uskutecznienia się wypowiedzenia niniejszej umowy.
8. W przypadku niespłacenia przez **Pożyczkobiorcę** zadłużenia przeterminowanego zgodnie z postanowieniami **pkt. 7** niniejszego paragrafu, **Pożyczkodawca** zastrzega sobie prawo wypełnienia weksla do kwoty równej zaległości z tytułu zadłużenia wraz z odsetkami oraz skorzystania z innych zabezpieczeń bez konieczności dalszych wezwań. O skorzystaniu z zabezpieczeń **Pożyczkodawca** według swojego uznania może poinformować **Pożyczkobiorcę**. **Pożyczkodawca** poinformuje poręczyciela, o ile został ustanowiony, o wypowiedzeniu umowy oraz o skorzystaniu z zabezpieczenia w postaci poręczenia.
9. Wypowiedzenie umowy nie zwalnia **Pożyczkobiorcy** ze zobowiązań wynikających z umowy a w szczególności dotyczących spłaty zadłużenia, ustanowionych zabezpieczeń oraz udzielania na żądanie **Pożyczkodawcy** odpowiednich informacji czy przechowywania stosownej dokumentacji zgodnie z zapisami § 7 pkt 7 oraz **pkt 8**

10. W związku z wypowiedzeniem umowy **Pożyczkodawca** ma prawo żądać od **Pożyczkobiorcy** wydania rzeczy będących przedmiotem zabezpieczenia, złożenia informacji o miejscu w którym te rzeczy się znajdują, informacji o miejscu pobytu **Poręczycieli**, lub złożenia innych niezbędnych do skorzystania z ustanowionych zabezpieczeń informacji.

§11 Porozumienie o spłacie zadłużenia

1. **Pożyczkodawca** może zawrzeć z **Pożyczkobiorcą** i/lub poręczycielem i/lub poręczycielami, jeżeli tacy występują, lub innymi osobami porozumienie o spłacie zadłużenia, określając w nim w szczególności wysokość zadłużenia, sposób i terminy spłaty kapitału oraz odsetek.
2. Celem zawarcia porozumienia o którym mowa w **pkt. 1** niniejszego paragrafu **Pożyczkodawca** może żądać zmiany lub uzupełnienia zabezpieczeń o których mowa § 5 niniejszej umowy.
3. Porozumienie o którym mowa w **pkt 1** niniejszego paragrafu może określać zakres odpowiedzialności innych niż **Pożyczkobiorca** stron porozumienia.

§12 Egzekucja wierzytelności

1. Egzekucja niespłaconej wierzytelności może nastąpić z któregośkolwiek zabezpieczenia określonego w § 5 niniejszej umowy zgodnie z wyborem **Pożyczkodawcy**. **Pożyczkodawca** nie ma obowiązku informowania **Pożyczkobiorcy** o sposobie egzekucji.
2. Do wierzytelności zalicza się koszty windykacji, które stanowią wszelkie koszty jakie zostały przez **Pożyczkodawcę** poniesione w związku z egzekucją wierzytelności, w tym w szczególności koszty zastępstwa prawnego, koszty ekspertyz, rzeczoznawców, koszty sądowe, komornicze, koszty wysłanych pism, upomnień, itp.
3. Zadłużenie i odsetki wynikające z porozumienia. o spłacie zadłużenia są w egzekucji traktowane jako kapitał i odsetki przeterminowane.
4. Uzyskane z egzekucji kwoty są kolejno zaliczane na:
 - 4.1. Koszty związane z dochodzeniem Wierzytelności,
 - 4.2. Odsetki od zadłużenia przeterminowanego (za opóźnienie),
 - 4.3. Odsetki umowne – jeśli występują,
 - 4.4. Kapitał przeterminowany.
5. W przypadku gdy uzyskana w egzekucji kwota będzie wyższa od całkowitej wysokości wierzytelności **Pożyczkodawca** w terminie **30 dni** od wpływu na konto zwraca **Pożyczkobiorcy** nadwyżkę uzyskaną w egzekucji.
6. **Pożyczkobiorca** dobrowolnie poddaje się czynnościom egzekucyjnym prowadzonym przez wyspecjalizowany podmiot, na zlecenie **Pożyczkodawcy**.

§13 Zgłoszenie do Rejestru Dłużników

1. Niezależnie od korzystania z zabezpieczeń i prowadzonej egzekucji **Pożyczkodawca** ma prawo zgłoszenia swoich roszczeń w stosunku do **Pożyczkobiorcy** do **Rejestru Dłużników**.
2. Zgłoszenie o którym mowa w **pkt 1** następuje po zawiadomieniu **Pożyczkobiorcy** o zamiarze zgłoszenia dokonany z **7 dniowym** uprzedzeniem.

§14 Doręczenia

Wszelkie pisma kierowane przez **Pożyczkodawcę** do **Pożyczkobiorcy** będą wysyłane na adres wskazany we wniosku pożyczkowym. **Pożyczkobiorca** o każdej zmianie adresu jest zobowiązany niezwłocznie informować **Pożyczkodawcę**, uchybienie obowiązku powoduje, że pisma zwrócone wskutek nie

podjęcia na wskazany przez **Pożyczkobiorcę** adres, uważa się za doręczone, ze skutkiem na dzień zwrotu pisma do **Pożyczkodawcy**.

§ 15 Ochrona danych osobowych

1. Przetwarzanie danych osobowych będzie odbywać się w trybie i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
2. **Pożyczkodawca** będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w związku z wykonywaniem Umowy na podstawie załącznika nr 9 do Regulaminu Funduszu: „Oświadczenia o przetwarzaniu danych osobowych” złożonego przez Pożyczkobiorcę wraz z wnioskiem pożyczkowym.
3. Wynikające z Umowy uprawnienia przyznane Pożyczkodawcy do przetwarzania danych osobowych, przysługują także Menadżerowi oraz Instytucji Zarządzającej lub innym wskazanym przez te podmioty osoby.

§16 Postanowienia końcowe

1. Spory wynikające z niniejszej umowy **Strony** poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby **Pożyczkodawcy**.
2. Każda zmiana, oraz uzupełnienie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, podpisanego przez **Strony**.
3. Zawarcie porozumienia o spłacie zadłużenia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wypowiedzenie umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej i wymaga wskazania podstaw.
5. Zmiana harmonogramu następuje pod rygorem nieważności w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia woli **Pożyczkodawcy**.
6. Nie wymienione w **pkt 4 i pkt 5** jednostronne oświadczenia woli wymagają formy pisemnej.
7. Przez formę pisemną, o której mowa w **pkt. 5** strony rozumieją przesłanie informacji pisemnej za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej (e-mail) lub fax.
8. Wymienione w **Umowie** załączniki stanowią jej integralną część.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy **Kodeksu Cywilnego** oraz odpowiednie zapisy **Regulaminu**.
10. Umowie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Podpis Pożyczkobiorcy

.....

.....

Podpis Pożyczkodawcy

Załączniki:

- 1) Harmonogram spłaty pożyczki
- 2) Wzór dyspozycji wypłaty pożyczki
- 3) Karta produktu
- 4) Wzór zestawienia poniesionych wydatków
- 5) Deklaracja wekslowa
- 6) Umowa poręczenia
- 7) Umowa hipoteki
- 8) Umowa przewłaszczenia
- 9) Umowa zastawu rejestrowego
- 10) Umowa cesji praw z polisy

Oświadczenie Współmałżonka Pożyczkobiorcy

Ja, niżej podpisany _____, zamieszkały w _____, przy ulicy / na osiedlu _____, seria i numer dowodu osobistego _____, PESEL _____, wyrażam zgodę na zawarcie przez mojego współmałżonka _____ niniejszej umowy na podanych wyżej warunkach i akceptuję wszystkie zobowiązania wynikające z zawartej niniejszą umową pożyczki pieniężnej przez mojego współmałżonka . Przyjmuję do wiadomości, iż moje oświadczenie jest równoznaczne ze zgodą na ponoszenie odpowiedzialności z tytułu w/w pożyczki majątkiem stanowiącym wspólnotę ustawową.

.....
Podpis współmałżonka

Niniejsza umowa pożyczki została w mojej obecności podpisana przez Pożyczkobiorcę.

Imię i nazwisko pracownika Pośrednika Finansowego:

data: własnoręczny podpis